



TRIBUNALE DI RAGUSA

n. 368 /2019 Reg. Es.

Il G.E.;

letta l'istanza del professionista delegato del 30/6/2025;
ritenuto che Fabio Zingaro – resosi aggiudicatario del lotto unico alla vendita senza incanto tenutasi innanzi al professionista delegato il 27/2/2025 per il prezzo di € 60.000,00 – non ha versato l'integrazione del prezzo nel termine stabilito di centoventi giorni dall'aggiudicazione;
ritenuto pertanto che, giusta la disposizione di cui agli artt. 574 e 587 c.p.c., deve essere pronunciata la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa e deve essere disposta una nuova vendita per l'immobile pignorato;

P. Q. M.

- dichiara il soggetto sopra indicato decaduto dall'aggiudicazione;
- dispone l'acquisizione della cauzione di € 6.000,00;
- dispone che il professionista delegato proceda ad un nuovo tentativo di vendita del lotto unico allo stesso prezzo base del precedente.

Si comunichi a cura della Cancelleria.
Ragusa, 03/07/2025.

Il G.E.
Carlo Di Cataldo